

**SESIÓN NÚMERO LXXXIII (ORDINARIA) DEL H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SAN MIGUEL DE ALLENDE GUANAJUATO.**

EN LA CIUDAD DE SAN MIGUEL DE ALLENDE GUANAJUATO, SIENDO LAS **18:00 HORAS DEL DÍA 30 DE JULIO DEL 2015**, DÍA Y HORA SEÑALADOS PARA LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE **SESIÓN NÚMERO LXXXIII** CON CARÁCTER DE **ORDINARIA**, DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO., SE REUNIERON EN EL SALÓN DE CABILDOS DEL PALACIO MUNICIPAL, PREVIA CONVOCATORIA A LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO, LA CUAL SE LLEVÓ BAJO EL SIGUIENTE.-----

ORDEN DEL DÍA.

1.- LISTA DE ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO, VERIFICACIÓN Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.

2.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

3.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE SESIÓN.

A).- ORDINARIA NÚMERO LXXVIII DE FECHA 21 DE MAYO DE 2015.

B).- SOLEMNE NÚMERO LXXIX DE FECHA 22 DE MAYO DE 2015.

C).- ORDINARIA NUMERO LXXX DE FECHA 24 DE JUNIO DE 2015.

D).- EXTRAORDINARIA NÚMERO LXXXI DE FECHA 31 DE JUNIO DE 2015.

E).- ORDINARIA NÚMERO LXXXII DE FECHA 09 DE JULIO DE 2015.

4.-COMUNICADO DE LAS AUTORIDADES DE LA FEDERACIÓN Y DEL ESTADO.

A).- BAJO CIRCULAR 294 SUSCRITO POR LOS DIPUTADOS, OSCAR ARROYO DELGADO Y LUIS FELIPE LUNA OBREGÓN, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES, TIENEN TURNADA PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, LA INICIATIVA DE LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO Y SUS MUNICIPIOS. ASIMISMO, LES SOLICITAMOS ATENTAMENTE QUE SUS PROPUESTAS Y OBSERVACIONES LAS HAGAN LLEGAR EN UN PLAZO MÁXIMO DE 25 DIAS HÁBILES, A PARTIR DEL DÍA DE RECEPCIÓN, A FIN DE ESTAR EN POSIBILIDAD DE ANALIZARLAS, ANTES DE LA FORMULACIÓN DEL DICTAMEN.

B).- BAJO CIRCULAR 296, SUSCRITO POR LOS DIPUTADOS ALFONSO GUADALUPE RUÍZ CHICO Y OSCAR ARROYO DELGADO EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y SECRETARIO RESPECTIVAMENTE DE LAS COMISIONES UNIDAS DE HACIENDA Y FISCALIZACIÓN Y DE GOBERNACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 56 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, REMITEN **INICIATIVA DE DECRETO** POR EL CUAL SE REFORMAN LOS ARTÍCULOS 14, 18, 19, 22, FRACCIÓN XIV Y 38 FRACCIÓN II; SE ADICIONAN LOS ARTÍCULOS 10 FRACCIÓN VII Y 19-A DE **LA LEY DE ALCOHOLES PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO**. LO ANTERIOR, A EFECTO DE QUE SE REMITAN AL CONGRESO DEL ESTADO LAS OBSERVACIONES QUE CONSIDEREN PERTINENTES.

C).- BAJO CIRCULAR 295, SUSCRITO POR LOS DIPUTADOS JAVIER GONZÁLEZ SAAVEDRA Y FRANCISCO FLORES SOLANO, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIOS RESPECTIVAMENTE DE LA MESA DIRECTIVA DEL CONGRESO DEL ESTADO, REMITEN ACUERDO APROBADO POR LA SEXAGÉSIMA SEGUNDA LEGISLATURA DEL CONGRESO DEL ESTADO, EN SESIÓN ORDINARIA, MEDIANTE LA CUAL **SE DECLARA EL 28 DE SEPTIEMBRE** COMO EL DÍA DE LA TOMA DE LA ALHÓNDIGA DE GRANADITAS Y HAZAÑA PATRIÓTICA DE <<**EL PÍPILA**>>. LO ANTERIOR A EFECTO DE QUE REALICEN ACCIONES PARA CONMEMORAR DICHA FECHA.

D).- BAJO OFICIOS NÚMERO OFS-1118/15, OFS-1117/15, SUSCRITO POR EL LIC. Y M.F. JAVIER PÉREZ SALAZAR, AUDITOR GENERAL DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, POR EL CUAL NOTIFICA A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, EL PLIEGO DE OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES RESULTANTES DE LA REVISIÓN A LA CUENTA PÚBLICA PRACTICADA AL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO., CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE, DICIEMBRE DEL EJERCICIO FISCAL 2013; ASÍ MISMO MANIFIESTA QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL INFORME DE RESULTADOS QUE SE REMITE, HASTA EN TANTO NO SE HAGA LA DEBIDA DECLARATORIA POR PARTE DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, SE ENCUENTRA CLASIFICADA COMO RESERVADA.

E).- BAJO OFICIO CIRCULAR NÚMERO 297, LOS DIPUTADOS JAVIER GONZÁLEZ SAAVEDRA Y FRANCISCO FLORES SOLANO EN SU CARÁCTER DE SECRETARIOS DE LA SEXAGÉSIMA SEGUNDA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUANAJUATO, COMUNICAN AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE ESTE MUNICIPIO, QUE EL DÍA 30 DE JUNIO, SE CLAUSURÓ EL PRIMER PERIODO ORDINARIO DE SESIONES, CORRESPONDIENTE AL TERCER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL; ASÍ TAMBIÉN, SE LLEVÓ A CABO LA INSTALACIÓN DE LA DIPUTACIÓN PERMANENTE DEL SEGUNDO PERIODO DE RECESO DEL MISMO AÑO CONSTITUCIONAL LA CUAL QUEDO INTEGRADA DE LA SIGUIENTE FORMA:

PRESIDENTE:	DIPUTADO LUIS MANUEL MEJÍA BARREÑADA
VICEPRESIDENTE:	DIPUTADO ROBERTO MAURICIO VALLEJO RABAGO
SECRETARIO:	DIPUTADO SERGIO ALEJANDRO CONTRERAS GUERRERO
PROSECRETARIO:	DIPUTADO LUZ DANIEL CAMPOS LANGO
PRIMER VOCAL:	DIPUTADO CUAUHTÉMOC PRADO NAVA
SEGUNDO VOCAL:	DIPUTADA MARTHA ELENA LARA MÉNDEZ
TERCER VOCAL:	DIPUTADO JOSÉ LUIS MARTÍNEZ BOCANEGRA
CUARTO VOCAL:	DIPUTADO SERGIO CARLO BERNAL CÁRDENAS
QUINTO VOCAL:	DIPUTADO OSCAR ARROYO DELGADO
SEXTO VOCAL:	DIPUTADA MARTHA GABRIELA AGUIRRE RUTEAGA
SÉPTIMO VOCAL:	DIPUTADA ERNESTINA ORTEGA ZARATE

F).- BAJO OFICIOS NÚMERO OFS-1031/15, OFS-1030/15, SUSCRITO POR EL LIC. Y M.F. JAVIER PÉREZ SALAZAR, AUDITOR GENERAL DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, POR EL CUAL NOTIFICA A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, EL PLIEGO DE OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES RESULTANTES DE LA REVISIÓN A LA CUENTA PÚBLICA PRACTICADA AL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO, FEBRERO, MARZO, ABRIL MAYO Y JUNIO DEL EJERCICIO FISCAL 2013; MANIFESTANDO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL INFORME DE RESULTADOS QUE SE REMITE, HASTA EN TANTO NO SE HAGA LA DEBIDA DECLARATORIA POR PARTE DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, SE ENCUENTRA CLASIFICADA COMO RESERVADA.

5.- CORRESPONDENCIA PARTICULAR Y DE CORPORACIONES.

A).- BAJO OFICIO CM-025-07-2015, SUSCRITO POR EL LIC. LUIS FRANCISCO LÓPEZ CHÁVEZ EN SU CARÁCTER DE CONTRALOR MUNICIPAL, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO INFORME BIMESTRAL DE ACTIVIDADES DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL A SU CARGO VERIFICADAS EN EL BIMESTRE DE LOS MESES DE ABRIL Y MAYO 2015, QUE ILUSTRAN LA SITUACIÓN QUE GUARDA EL DESPACHO DE LOS ASUNTOS DE ESTA CONTRALORÍA EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO AL ARTÍCULO 139 FRACCIÓN VI DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO.

6.-PROPOSICIONES DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO.

7.- INFORME DE COMISIONES Y CON POSIBILIDAD DE TRATAR ASUNTOS DE INTERÉS GENERAL.

A).-BAJO OFICIO REG/116/2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU

ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA ESTACIÓN DE CARBURACIÓN UBICADA EN CARR. SAN MIGUEL DE ALLENDE-DOCTOR MORA KM. 16.75 A NOMBRE DE DISTRIBUIDORA DE GAS NOEL S.A DE C.V.

B).-BAJO OFICIO **REG/126/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO**, PARA TIENDA DE ABARROTES CON EXPENDIO DE BEBIDAS DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO, UBICADO EN LA PARCELA 91Z 3 P1/1 DEL EJIDO DE SAN MARCOS DE BEGOÑA, A NOMBRE DE ALBERTANO RAMÍREZ GONZÁLEZ.

C).- BAJO OFICIO **REG/137/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LOS SIGUIENTES PUNTOS DE ACUERDO:

PRIMERO: MATERIALIZACIÓN MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA DE LAS ÁREAS DEL FRACCIONAMIENTO "JARDINES SEGUNDA SECCIÓN" QUE SE UBICA EN ESTA CIUDAD, DESTINADA A VÍAS (VIALIDADES) Y SERVICIOS PÚBLICOS, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 28,942.53 M2, SEGÚN LA TRAZA APROBADA DE FECHA 13 DE NOVIEMBRE DE 1996
SEGUNDO: OBTENER EL PERMISO DE VENTA DE LA CUARTA ETAPA DEL FRACCIONAMIENTO "JARDINES SEGUNDA SECCIÓN" Y QUE CONSTA DE 30 LOTES UNIFAMILIARES.

D).- BAJO OFICIO **REG/139/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD PARA QUE EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO, **ACEPTE EN DONACIÓN UNA FRACCIÓN DE 697.59 M2 DE LA PROPIEDAD DEL C. TEODOMIRO PÉREZ DE LA VEGA**, LO CUAL ACREDITA MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NO. 2832 VOLUMEN (VIGÉSIMO QUINTO), DE FECHA 18 DE FEBRERO DE 1995, ELABORADO ANTE EL NOTARIO NO. 7, LIC. ALFREDO ZAVALA RAMÍREZ E INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO EL NO. 292 FOLIO 76 FTE., DEL TOMO NUMERO L, DEL LIBRO DE PROPIEDAD Y FIDEICOMISOS DE ALLENDE, CON LA FINALIDAD DE CONSTRUIR LEGALMENTE LA VIALIDAD EXISTENTE DENOMINADA ÁLAMO COMO UNA VÍA PÚBLICA Y APROBAR EL CAMBIO DE USO DE

SUELO DE FOMENTO AGRÍCOLA A VIALIDAD, CON LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES:

1.- EL PREDIO NO PODRÁ SER DESTINADO PARA UN FIN DISTINTO AL DE LA DONACIÓN.

2.- EL PREDIO NO SERÁ SUSCEPTIBLE A UNA POSTERIOR ENAJENACIÓN.

E).- BAJO OFICIO **REG/138/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LOS SIGUIENTES PUNTOS DE ACUERDO:

PRIMERO: LA APROBACIÓN DE LA DESAFECTACIÓN DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL PREDIO DESCRITO EN LA LÍNEAS SUBSECUENTES.

SEGUNDO: LA DONACIÓN DE UNA FRACCIÓN DEL PREDIO UBICADO EN LA COMUNIDAD DE CRUZ DEL PALMAR, LO CUAL SE ACREDITA MEDIANTE EL TÍTULO DE PROPIEDAD NO.000000173476 EXPEDIDO EL 14 DE ABRIL DE 2014 POR EL LIC. MANUEL OSWALDO OCHOA ROMO EN REPRESENTACIÓN DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL A NOMBRE DE TANQUE ELEVADO DE AGUA (MUNICIPIO ALLENDE), ESTO EN EL ENTENDIDO DE QUE SE TRATA DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO. EL PREDIO IDENTIFICADO COMO LOTE NO. 8 DE LA MANZANA 13 DE LA ZONA 2, REGISTRADO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO, EL 19 DE MAYO DE 2014, BAJO EL FOLIO R03*42108, TÍTULO DERIVADO DEL ACTA DE ASAMBLEA DE FECHA 03 DE NOVIEMBRE DE 2004, CUYA INSCRIPCIÓN OBRA EN EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL BAJO EL FOLIO 11TM00001347.

CON UNA SUPERFICIE DE 2,000.00 M2 Y MEDIDAS Y COLINDANCIAS ANEXAS.

A FAVOR DE GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO, CON DESTINO AL INSTITUTO DE SALUD PÚBLICA DEL ESTADO DE GUANAJUATO (ISAPEG).

TERCERO: SE APRUEBE EL CAMBIO DE USO DE SUELO DE EQUIPAMIENTO URBANO A CLÍNICA.

CUARTO: SE ESTABLEZCAN LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES:

EL PREDIO NO PODRÁ SER DESTINADO PARA UN FIN DISTINTO AL DE LA DONACIÓN.

EL PREDIO NO SERÁ SUSCEPTIBLE A UNA POSTERIOR ENAJENACIÓN.

EN CASO DE NO INICIARSE LA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN PRIORITARIA EN UN PLAZO DE 2 AÑOS A PARTIR DE LA PUBLICACIÓN DEL PRESENTE, EL PREDIO REVERTIRÁ AL PATRIMONIO MUNICIPAL.

F).-BAJO OFICIO **REG/149/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU

ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA RESTAURANTE BAR UBICADO EN CALLE DE UMARAN NO. 8 ZONA CENTRO, A NOMBRE DE IMPULSORA TURÍSTICA LUVA S.A. DE C.V.

G).-BAJO OFICIO **REG/153/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA FABRICACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO UBICADO EN PARCELA NO. 31 ZI P1/1 EJIDO DE SAUSNABAR Y CAÑAJO A NOMBRE DE JORGE NÚÑEZ PESQUERA ABCD CONCRETOS.

H).-BAJO OFICIO **REG/151/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS AL COPEO CON ALIMENTOS UBICADO EN LA CALLE DE CODO NO. 4 ZONA CENTRO, A NOMBRE DE FERNANDO CARABALLO LOZANO.

I).-BAJO OFICIO **REG/152/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA FERRETERÍA UBICADA EN CARRETERA CELAYA KM. 2.4 EN SANTA TERESITA DE DON DIEGO A NOMBRE DE FERRETERO DON PEDRO S. DE R.L. DE C.V.

8.- ASUNTOS QUE EL PRESIDENTE CONSIDERE DEBAN TRATARSE.

DESAHOGO DEL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA; SE PASO LISTA DE ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO 2012-2015, ENCONTRÁNDOSE PRESENTES LOS C. LICENCIADO MAURICIO TREJO PURECO, **PRESIDENTE MUNICIPAL**, LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA, **SINDICO MUNICIPAL**, ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. VIRIDIANA ROSAS CHÁVEZ, RAMIRO PEREZ BAUTISTA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, OSVALDO GARCÍA ARTEAGA, GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ, LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES, **REGIDORES Y REGIDORAS**, CERTIFICÁNDOSE LA ASISTENCIA DE LOS 12 MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO, POR LO TANTO, RESULTA PROCEDENTE DECLARAR LA EXISTENCIA DE QUÓRUM LEGAL PARA LA CELEBRACIÓN Y VALIDEZ DE LA PRESENTE SESIÓN.-----

PARA EL DESAHOGO DEL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA; LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

EN USO DE LA VOZ SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SOLICITO Y PONGO EN CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA INCLUSIÓN DE UN PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA PARA SU ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, DENTRO DEL PUNTO OCHO DEL ORDEN DEL DÍA COMO **8-A)**, MODIFICACIÓN AL ACUERDO DE CREACIÓN DEL CONSEJO TURÍSTICO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR CON INCLUIR EN EL ORDEN DEL DÍA EL PUNTO 8-A, FAVOR DE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO” **APROBADO CON 7 VOTOS A FAVOR Y 5 EN CONTRA** DE LOS REGIDORES, GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, OSVALDO GARCÍA ARTEAGA, FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES.-----

“**LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR CON EL NUEVO ORDEN DEL DÍA, FAVOR DE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO**” **APROBADO CON 8 VOTOS A FAVOR Y 4 EN CONTRA** DE LOS REGIDORES, GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS, OSVALDO GARCÍA ARTEAGA, FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES.-----

PARA EL DESAHOGO DEL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA; LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN.

3-A).- ACTA DE SESIÓN NÚMERO LXXVIII (ORDINARIA) DE FECHA 21 DE MAYO DE 2015.

SE SOLICITA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO LXXVIII DE 21 DE MAYO DE 2015, Y SE APRUEBA LA DISPENSA DE LA LECTURA POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

SE SOLICITA LA APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN NUMERO LXXVIII DE FECHA 21 DE MAYO DE 2015, Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

3-B).- ACTA DE SESIÓN NÚMERO LXXIX (SOLEMNE) DE FECHA 22 DE MAYO DE 2015.

SE SOLICITA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN SOLEMNE NÚMERO LXXIX DE 22 DE MAYO DE 2015, Y SE APRUEBA LA DISPENSA DE LA LECTURA POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

SE SOLICITA LA APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN NUMERO LXXIX DE FECHA 22 DE MAYO DE 2015, Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

3-C).- ACTA DE SESIÓN NÚMERO LXXX (ORDINARIA) DE FECHA 24 DE JUNIO DE 2015.

SE SOLICITA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO LXXX DE 24 DE JUNIO DE 2015, Y SE APRUEBA LA DISPENSA DE LA LECTURA POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

SE SOLICITA LA APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN NUMERO LXXX DE FECHA 24 DE JUNIO DE 2015, Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

3-D).- ACTA DE SESIÓN NÚMERO LXXXI (EXTRAORDINARIA) DE FECHA 31 DE JUNIO DE 2015.

SE SOLICITA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO LXXXI DE 31 DE JUNIO DE 2015, Y SE APRUEBA LA DISPENSA DE LA LECTURA POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

SE SOLICITA LA APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN NUMERO LXXXI DE FECHA 31 DE JUNIO DE 2015, Y SE APRUEBA POR 7 VOTOS A FAVOR Y 5 EN CONTRA DE LOS REGIDORES, GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, OSVALDO GARCÍA ARTEAGA, FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES.-----

3-E).- ACTA DE SESIÓN NÚMERO LXXXII (ORDINARIA) DE FECHA 09 DE JULIO DE 2015.

SE SOLICITA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO LXXXII DE 09 DE JULIO DE 2015, Y SE APRUEBA LA DISPENSA DE LA LECTURA POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

SE SOLICITA LA APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN NUMERO LXXXII DE FECHA 09 DE JULIO DE 2015, Y **SE APRUEBA POR 11 VOTOS A FAVOR Y 1 EN CONTRA** DEL REGIDOR FERNANDO GARCIA CHAVEZ DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

PARA EL DESAHOGO DEL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, COMUNICADO DE LAS AUTORIDADES DE LA FEDERACIÓN Y DEL ESTADO.

4-A).- BAJO CIRCULAR 294 SUSCRITO POR LOS DIPUTADOS, OSCAR ARROYO DELGADO Y LUIS FELIPE LUNA OBREGÓN, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES, TIENEN TURNADA PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, LA **INICIATIVA DE LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO** Y SUS MUNICIPIOS. ASIMISMO, LES SOLICITAMOS ATENTAMENTE QUE SUS PROPUESTAS Y OBSERVACIONES LAS HAGAN LLEGAR EN UN PLAZO MÁXIMO DE 25 DIAS HÁBILES, A PARTIR DEL DÍA DE RECEPCIÓN, A FIN DE ESTAR EN POSIBILIDAD DE ANALIZARLAS, ANTES DE LA FORMULACIÓN DEL DICTAMEN.

DARSE POR ENTERADO Y SE TURNA A LA COORDINACION GENERAL JURÍDICA, PARA QUE REALICE CUALQUIER TIPO DE COMENTARIO O PROPUESTA Y SEAN ENVIADOS AL CONGRESO DEL ESTADO.-----

4-B).- BAJO CIRCULAR 296, SUSCRITO POR LOS DIPUTADOS ALFONSO GUADALUPE RUÍZ CHICO Y OSCAR ARROYO DELGADO EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y SECRETARIO RESPECTIVAMENTE DE LAS COMISIONES UNIDAS DE HACIENDA Y FISCALIZACIÓN Y DE GOBERNACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 56 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, REMITEN **INICIATIVA DE DECRETO** POR EL CUAL SE REFORMAN LOS ARTÍCULOS 14, 18, 19, 22, FRACCIÓN XIV Y 38 FRACCIÓN II; SE ADICIONAN LOS ARTÍCULOS 10 FRACCIÓN VII Y 19-A DE **LA LEY DE ALCOHOLES PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO.** LO ANTERIOR, A EFECTO DE QUE SE REMITAN AL CONGRESO DEL ESTADO LAS OBSERVACIONES QUE CONSIDEREN PERTINENTES.

DARSE POR ENTERADO Y SE TURNA A LA COORDINACION GENERAL JURÍDICA, PARA QUE REALICE CUALQUIER TIPO DE COMENTARIO O PROPUESTA Y SEAN ENVIADOS AL CONGRESO DEL ESTADO.-----

4-C).- BAJO CIRCULAR 295, SUSCRITO POR LOS DIPUTADOS JAVIER GONZÁLEZ SAAVEDRA Y FRANCISCO FLORES SOLANO, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIOS RESPECTIVAMENTE DE LA MESA DIRECTIVA DEL CONGRESO DEL ESTADO, REMITEN ACUERDO APROBADO POR LA SEXAGÉSIMA SEGUNDA LEGISLATURA DEL CONGRESO DEL ESTADO, EN SESIÓN ORDINARIA, MEDIANTE LA CUAL **SE DECLARA EL 28 DE SEPTIEMBRE** COMO EL DÍA DE LA TOMA DE LA ALHÓNDIGA DE GRANADITAS Y HAZAÑA PATRIÓTICA DE <<EL

PÍPILA>>. LO ANTERIOR A EFECTO DE QUE SE REALICEN ACCIONES PARA CONMEMORAR DICHA FECHA.

PARA CONOCIMIENTO DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, Y SE ENVÍA A LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN, CULTURA Y TRADICIONES, RECREACIÓN Y DEPORTES, PARA QUE REALICE LAS ACCIONES PERTINENTES PARA CONMEMORAR DICHA FECHA.-----

4-D).- BAJO OFICIOS NÚMERO OFS-1118/15, OFS-1117/15, SUSCRITO POR EL LIC. Y M.F. JAVIER PÉREZ SALAZAR, AUDITOR GENERAL DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, POR EL CUAL NOTIFICA A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, EL PLIEGO DE OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES RESULTANTES DE LA REVISIÓN A LA CUENTA PÚBLICA PRACTICADA AL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO., CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE, DICIEMBRE DEL EJERCICIO FISCAL 2013; ASÍ MISMO MANIFIESTA QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL INFORME DE RESULTADOS QUE SE REMITE, HASTA EN TANTO NO SE HAGA LA DEBIDA DECLARATORIA POR PARTE DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, SE ENCUENTRA CLASIFICADA COMO RESERVADA.

PARA CONOCIMIENTO DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, Y CON EL PRESENTE COMUNICADO SE DAN POR ENTERADOS, PARA REALIZAR CUALQUIER TIPO DE COMENTARIO O PROPUESTA Y SEAN ENVIADOS AL CONGRESO DEL ESTADO.-----

4-E).- BAJO OFICIO CIRCULAR NÚMERO 297, LOS DIPUTADOS JAVIER GONZÁLEZ SAAVEDRA Y FRANCISCO FLORES SOLANO EN SU CARÁCTER DE SECRETARIOS DE LA SEXAGÉSIMA SEGUNDA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUANAJUATO, COMUNICAN AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE ESTE MUNICIPIO, QUE EL DÍA 30 DE JUNIO, SE CLAUSURÓ EL PRIMER PERIODO ORDINARIO DE SESIONES, CORRESPONDIENTE AL TERCER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL; ASÍ TAMBIÉN, SE LLEVÓ A CABO LA INSTALACIÓN DE LA DIPUTACIÓN PERMANENTE DEL SEGUNDO PERIODO DE RECESO DEL MISMO AÑO CONSTITUCIONAL LA CUAL QUEDO INTEGRADA DE LA SIGUIENTE FORMA:

PRESIDENTE:	DIPUTADO LUIS MANUEL MEJÍA BARREÑADA
VICEPRESIDENTE:	DIPUTADO ROBERTO MAURICIO VALLEJO RABAGO
SECRETARIO:	DIPUTADO SERGIO ALEJANDRO CONTRERAS GUERRERO
PROSECRETARIO:	DIPUTADO LUZ DANIEL CAMPOS LANGO
PRIMER VOCAL:	DIPUTADO CUAUHTÉMOC PRADO NAVA
SEGUNDO VOCAL:	DIPUTADA MARTHA ELENA LARA MÉNDEZ
TERCER VOCAL:	DIPUTADO JOSÉ LUIS MARTÍNEZ BOCANEGRA
CUARTO VOCAL:	DIPUTADO SERGIO CARLO BERNAL CÁRDENAS
QUINTO VOCAL:	DIPUTADO OSCAR ARROYO DELGADO
SEXTO VOCAL:	DIPUTADA MARTHA GABRIELA AGUIRRE RUTEAGA
SÉPTIMO VOCAL:	DIPUTADA ERNESTINA ORTEGA ZARATE

PARA CONOCIMIENTO DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, Y CON EL PRESENTE COMUNICADO SE DAN POR ENTERADOS, PARA REALIZAR CUALQUIER TIPO DE COMENTARIO O PROPUESTA Y SEAN ENVIADOS AL CONGRESO DEL ESTADO.-----

4-F).- BAJO OFICIOS NÚMERO OFS-1031/15, OFS-1030/15, SUSCRITO POR EL LIC. Y M.F. JAVIER PÉREZ SALAZAR, AUDITOR GENERAL DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, POR EL CUAL NOTIFICA A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, EL PLIEGO DE OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES RESULTANTES DE LA REVISIÓN A LA CUENTA PÚBLICA PRACTICADA AL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO, FEBRERO, MARZO, ABRIL MAYO Y JUNIO DEL EJERCICIO FISCAL 2013; MANIFESTANDO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL INFORME DE RESULTADOS QUE SE REMITE, HASTA EN TANTO NO SE HAGA LA DEBIDA DECLARATORIA POR PARTE DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, SE ENCUENTRA CLASIFICADA COMO RESERVADA.

PARA CONOCIMIENTO DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, Y CON EL PRESENTE COMUNICADO SE DAN POR ENTERADOS, PARA REALIZAR CUALQUIER TIPO DE COMENTARIO O PROPUESTA Y SEA ENVIADOS AL CONGRESO DEL ESTADO.-----

PARA EL DESAHOGO DEL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, CORRESPONDENCIA PARTICULAR Y DE CORPORACIONES.

5-A).- BAJO OFICIO CM-025-07-2015, SUSCRITO POR EL LIC. LUIS FRANCISCO LÓPEZ CHÁVEZ EN SU CARÁCTER DE CONTRALOR MUNICIPAL, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO INFORME BIMESTRAL DE ACTIVIDADES DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL A SU CARGO VERIFICADAS EN EL BIMESTRE DE LOS MESES DE ABRIL Y MAYO 2015, QUE ILUSTRAN LA SITUACIÓN QUE GUARDA EL DESPACHO DE LOS ASUNTOS DE ESTA CONTRALORÍA EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO AL ARTÍCULO 139 FRACCIÓN VI DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO.

PARA CONOCIMIENTO.-----

PARA EL DESAHOGO DEL SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, PROPOSICIONES DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO.

NO HAY PUNTOS A TRATAR.-----

PARA EL DESAHOGO DEL SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, INFORME DE COMISIONES Y CON POSIBILIDAD DE TRATAR ASUNTOS DE INTERÉS GENERAL.

7-A.- BAJO OFICIO **REG/116/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA ESTACIÓN DE CARBURACIÓN UBICADA EN CARR. SAN MIGUEL DE ALLENDE-DOCTOR MORA KM. 16.75 A NOMBRE DE DISTRIBUIDORA DE GAS NOEL S.A DE C.V.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR 10 VOTOS A FAVOR Y 2 EN CONTRA** DE LOS REGIDORES JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES Y FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ.-----

7-B).- BAJO OFICIO **REG/126/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO**, PARA TIENDA DE ABARROTES CON EXPENDIO DE BEBIDAS DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO, UBICADO EN LA PARCELA 91Z 3 P1/1 DEL EJIDO DE SAN MARCOS DE BEGOÑA, A NOMBRE DE ALBERTANO RAMÍREZ GONZÁLEZ.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

7-C).- BAJO OFICIO **REG/137/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LOS SIGUIENTES PUNTOS DE ACUERDO:

PRIMERO: MATERIALIZACIÓN MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA DE LAS ÁREAS DEL FRACCIONAMIENTO “JARDINES SEGUNDA SECCIÓN” QUE SE UBICA EN ESTA CIUDAD, DESTINADA A VÍAS (VIALIDADES) Y SERVICIOS PÚBLICOS, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 28,942.53 M2, SEGÚN LA TRAZA APROBADA DE FECHA 13 DE NOVIEMBRE DE 1996

SEGUNDO: OBTENER EL PERMISO DE VENTA DE LA CUARTA ETAPA DEL FRACCIONAMIENTO “JARDINES SEGUNDA SECCIÓN” Y QUE CONSTA DE 30 LOTES UNIFAMILIARES.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

7-D).- BAJO OFICIO **REG/139/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD PARA QUE EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO, **ACEPTE EN DONACIÓN UNA FRACCIÓN DE 697.59 M2 DE LA PROPIEDAD DEL C. TEODOMIRO PÉREZ DE LA VEGA**, LO CUAL ACREDITA MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NO. 2832 VOLUMEN (VIGÉSIMO QUINTO), DE FECHA 18 DE FEBRERO DE 1995, ELABORADO ANTE EL NOTARIO NO. 7, LIC. ALFREDO ZAVALA RAMÍREZ E INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO EL NO. 292 FOLIO 76 FTE., DEL TOMO NUMERO L, DEL LIBRO DE PROPIEDAD Y FIDEICOMISOS DE ALLENDE, CON LA FINALIDAD DE CONSTRUIR LEGALMENTE LA VIALIDAD EXISTENTE DENOMINADA ÁLAMO COMO UNA VÍA PÚBLICA Y APROBAR EL CAMBIO DE USO DE SUELO DE FOMENTO AGRÍCOLA A VIALIDAD, CON LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES:

- 1.- EL PREDIO NO PODRÁ SER DESTINADO PARA UN FIN DISTINTO AL DE LA DONACIÓN.
- 2.- EL PREDIO NO SERÁ SUSCEPTIBLE A UNA POSTERIOR ENAJENACIÓN.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

7-E).- BAJO OFICIO **REG/138/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LOS SIGUIENTES PUNTOS DE ACUERDO:

PRIMERO: LA APROBACIÓN DE LA DESAFECTACIÓN DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL PREDIO DESCRITO EN LA LÍNEAS SUBSECUENTES.

SEGUNDO: LA DONACIÓN DE UNA FRACCIÓN DEL PREDIO UBICADO EN LA COMUNIDAD DE CRUZ DEL PALMAR, LO CUAL SE ACREDITA MEDIANTE EL TÍTULO DE PROPIEDAD NO.000000173476 EXPEDIDO EL 14 DE ABRIL DE 2014 POR EL LIC. MANUEL OSWALDO OCHOA ROMO EN REPRESENTACIÓN DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL A NOMBRE DE TANQUE ELEVADO DE AGUA (MUNICIPIO ALLENDE), ESTO EN EL ENTENDIDO DE QUE SE TRATA DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO. EL PREDIO IDENTIFICADO COMO LOTE NO. 8 DE LA MANZANA 13 DE LA ZONA 2, REGISTRADO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE SAN MIGUEL DE ALLENDE,

GUANAJUATO, EL 19 DE MAYO DE 2014, BAJO EL FOLIO R03*42108, TITULO DERIVADO DEL ACTA DE ASAMBLEA DE FECHA 03 DE NOVIEMBRE DE 2004, CUYA INSCRIPCIÓN OBRA EN EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL BAJO EL FOLIO 11TM00001347. CON UNA SUPERFICIE DE 2,000.00 M2 Y MEDIDAS Y COLINDANCIAS ANEXAS.

A FAVOR DE GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO, CON DESTINO AL INSTITUTO DE SALUD PÚBLICA DEL ESTADO DE GUANAJUATO (ISAPEG).

TERCERO: SE APRUEBE EL CAMBIO DE USO DE SUELO DE EQUIPAMIENTO URBANO A CLÍNICA.

CUARTO: SE ESTABLEZCAN LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES: EL PREDIO NO PODRÁ SER DESTINADO PARA UN FIN DISTINTO AL DE LA DONACIÓN.

EL PREDIO NO SERÁ SUSCEPTIBLE A UNA POSTERIOR ENAJENACIÓN. EN CASO DE NO INICIARSE LA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN PRIORITARIA EN UN PLAZO DE 2 AÑOS A PARTIR DE LA PUBLICACIÓN DEL PRESENTE, EL PREDIO REVERTIRÁ AL PATRIMONIO MUNICIPAL.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTEN A FAVOR, SIRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.....

7-F).- BAJO OFICIO REG/149/2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA RESTAURANTE BAR UBICADO EN CALLE DE UMARAN NO. 8 ZONA CENTRO, A NOMBRE DE IMPULSORA TURÍSTICA LUVA S.A. DE C.V.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTEN A FAVOR, SIRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.....

7-G).- BAJO OFICIO REG/153/2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA FABRICACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO UBICADO EN PARCELA NO. 31 ZI P1/1 EJIDO DE SAUSNABAR Y CAÑAJO A NOMBRE DE JORGE NÚÑEZ PESQUERA ABCD CONCRETOS.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTEN A FAVOR, SIRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

7-H).- BAJO OFICIO **REG/151/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS AL COPEO CON ALIMENTOS UBICADO EN LA CALLE DE CODO NO. 4 ZONA CENTRO, A NOMBRE DE FERNANDO CARABALLO LOZANO.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTEN A FAVOR, SIRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

7-I).- BAJO OFICIO **REG/152/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA FERRETERÍA UBICADA EN CARRETERA CELAYA KM. 2.4 EN SANTA TERESITA DE DON DIEGO A NOMBRE DE FERRETERO DON PEDRO S. DE R.L. DE C.V.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTEN A FAVOR, SIRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

PARA EL DESAHOGO DEL OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA,
ASUNTOS QUE EL PRESIDENTE CONSIDERE DEBAN TRATARSE.

8-A).- BAJO OFICIO **PM1868/07/2015**, SUSCRITO POR EL LIC. MAURICIO TREJO PURECO, PRESIDENTE MUNICIPAL, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU APROBACIÓN, LA MODIFICACIÓN AL ACUERDO DE CREACIÓN DEL CONSEJO TURÍSTICO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, EN SU ARTÍCULO 4, LA CUAL FUE APROBADA EN

SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 28 DE MAYO DE 2015 DEL CONSEJO TURÍSTICO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO CON 7 VOTOS A FAVOR Y 5 EN CONTRA** DE LOS REGIDORES, GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, OSVALDO GARCÍA ARTEAGA, FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES.-----

AL NO HABER OTRO PUNTO QUE TRATAR EL PRESIDENTE MUNICIPAL, LICENCIADO MAURICIO TREJO PURECO, FORMALMENTE DA POR TERMINADA ESTA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO LXXXIII DEL AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE GUANAJUATO, SIENDO LAS 18:41 HORAS DEL DÍA JUEVES 30 DE JULIO DEL 2015; POR OTRA PARTE EL SUSCRITO SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO AGREGA AL APÉNDICE DE LA PRESENTE ACTA COMO PARTE DE LA MISMA Y COMO SI SE INSERTASEN SUS CONTENIDOS A LA LETRA UN AUDIO CASSETE MARCA SONY DE 90 MINUTOS; ASÍ COMO TODOS Y CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS ANEXADOS EN CADA UNO DE LOS INCISOS DEL ORDEN DEL DÍA, ELLO PARA QUE SURTAN SUS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 74 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO.-----

PARA SU DEBIDA CONSTANCIA FIRMAN LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTUVIERON PRESENTES EN LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO LXXXIII, LIC. RAMÓN GERARDO MEDELLÍN AGUIRRE, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DOY FE.-----

LIC. MAURICIO TREJO PURECO.
PRESIDENTE MUNICIPAL.

LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA
SÍNDICO MUNICIPAL

ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA
REGIDOR

LIC. VIRIDIANA ROSAS CHÁVEZ
REGIDORA

C. RAMIRO PÉREZ BAUTISTA
REGIDOR

LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN
REGIDORA

C. MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ
REGIDORA

LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES
REGIDOR

C. GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS
REGIDORA

C. JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL
REGIDOR

DR. OSVALDO GARCÍA ARTEAGA
REGIDOR

C. FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ
REGIDOR

LIC. RAMÓN GERARDO MEDELLÍN AGUIRRE
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

ÉSTE LEGAJO CONSTA DE 17 FOJAS ÚTILES, MISMA QUE CONTIENE EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO LXXXIII, DE FECHA 30 DE JULIO DE 2015, DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.-----