

**SESIÓN NÚMERO LXXXVI (ORDINARIA) DEL AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SAN MIGUEL DE ALLENDE GUANAJUATO.**

EN LA CIUDAD DE SAN MIGUEL DE ALLENDE GUANAJUATO, SIENDO LAS **19:00 HORAS DEL DÍA MARTES 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2015**, DÍA Y HORA SEÑALADOS PARA LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE **SESIÓN NÚMERO LXXXVI** CON CARÁCTER DE ORDINARIA, DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO., SE REUNIERON EN EL SALÓN DE CABILDOS DEL PALACIO MUNICIPAL, PREVIA CONVOCATORIA A LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO, LA CUAL SE LLEVÓ BAJO EL SIGUIENTE.-----

ORDEN DEL DÍA.

1.- LISTA DE ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO, VERIFICACIÓN Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.

2.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

3.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE SESIÓN.

A).- ORDINARIA NÚMERO LXXXIII DE FECHA 30 DE JULIO DE 2015.

B).- EXTRAORDINARIA NÚMERO LXXXIV DE FECHA 31 DE AGOSTO DE 2015.

C).- EXTRAORDINARIA NUMERO LXXXV DE FECHA 31 DE AGOSTO DE 2015.

4.-COMUNICADO DE LAS AUTORIDADES DE LA FEDERACIÓN Y DEL ESTADO.

A).- BAJO OFICIO OFS/790/2015, SUSCRITO POR EL LIC. Y M.F. JAVIER PÉREZ SALAZAR, AUDITOR GENERAL DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO INFORME DE RESULTADOS DE LA AUDITORIA DE RECURSOS DEL RAMO 33 Y OBRA PÚBLICA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO POR EL PERIODO CORRESPONDIENTE DE ENERO A DICIEMBRE DEL EJERCICIO FISCAL 2012.

LO ANTERIOR A FIN DE QUE SE INICIEN LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS A QUE HAYA LUGAR Y UNA VEZ SEGUIDOS LOS TRÁMITES CORRESPONDIENTES, SE INFORME A ESTE ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR EL RESULTADO DE LOS MISMOS.

B).- BAJO OFICIO 3854/2015, SUSCRITO POR LA LIC. PATRICIA CABRERA HIDALGO, DIRECTORA DE ASESORÍA LEGAL, SITUACIÓN PATRIMONIAL Y RESPONSABILIDADES, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO QUE SE RECIBIÓ EN LA

CONTRALORÍA MUNICIPAL, LAS OBSERVACIONES DETECTADAS EN LA AUDITORIA GTO/SDT-AYTO SAN MIGUEL DE ALLENDE/13, PRACTICADA A LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DE LOS CONVENIOS DE REASIGNACIÓN DE RECURSOS DE LA SECRETARIA DE TURISMO DEL EJERCICIO PRESUPUESTAL 2012, A EFECTO DE QUE ESTA REALICE LOS PROCEDIMIENTOS EN CONTRA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS PROBABLEMENTE IMPLICADOS EN LOS HECHOS DENUNCIADOS Y SE LE DE VISTA A ESTA DIRECCIÓN DE LAS ACCIONES EMPRENDIDAS.

C).- BAJO OFICIO **3170/2015**, SUSCRITO POR EL LIC. GUSTAVO SÁNCHEZ GUERRERO, DIRECTOR DE RESPONSABILIDADES E INCONFORMIDADES DE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA SECRETARIA DE TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTA, HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACCIONES PREVENTIVAS Y RECOMENDACIONES DERIVADAS DE LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS DE LA AUDITORIA CON FOLIO NO. C/PSMA/PSMA/034/2013, POR EL PERIODO COMPRENDIDO DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2014 Y ATENDIENDO A LOS RESULTADOS DE LA CITADA AUDITORIA, SE DETECTÓ UNA INCONSISTENCIA, POR LO QUE ESTA DIRECCIÓN DE RESPONSABILIDAD E INCONFORMIDADES INICIO INVESTIGACIÓN ADMINISTRATIVA, SIN EMBARGO, SE DETERMINÓ QUE LA COMPETENCIA LEGAL PARA TRAMITAR EN SU CASO PROCEDIMIENTOS DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA LO ES EL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO. EN CONSECUENCIA **REMITO COPIA CERTIFICADA DEL INFORME DE RESULTADOS Y CIERRE DE LA AUDITORIA** CITADA A FIN DE QUE EN EL ÁMBITO DE SU COMPETENCIA DETERMINE CONFORME A DERECHO.

D).- BAJO OFICIO **TEEG-ACT-801/2015**, SUSCRITO POR LA LIC. MARÍA DEL PILAR AGUILAR TORRES, NOTIFICA AL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO LA **RESOLUCIÓN DE FECHA** DIEZ DE JULIO DE 2015, DICTADA POR EL PLENO DEL TRIBUNAL ESTATAL ELECTORAL DE GUANAJUATO, EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE AL RUBRO INDICADO, FORMADO CON MOTIVO DEL RECURSO DE REVISIÓN INTERPUESTO POR BÁRBARA EDITH RAMÍREZ GONZÁLEZ, REPRESENTANTE DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL, CONTRA ACTOS QUE ATRIBUYE AL CONSEJO DISTRITAL IX ELECTORAL DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO.

E).- BAJO OFICIO **CIRCULAR 300**, SUSCRITO POR LOS DIPUTADOS LUIS FELIPE LUNA OBREGÓN Y ALFONSO GUADALUPE RUÍZ CHICO EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y DIPUTADO VOCAL EN FUNCIONES DE SECRETARIO DE LA COMISIÓN DE JUSTICIA REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO **INICIATIVA DE LEY DE LOS DERECHOS DE NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES DEL ESTADO DE GUANAJUATO**, REGLAMENTARIA DEL ARTÍCULO 4 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y DE REFORMAS ADICIONES Y DEROGACIONES A DIVERSOS

ORDENAMIENTOS, A EFECTO DE SOLICITAR SU OPINIÓN SOBRE LA PROPUESTA LEGISLATIVA, MISMA QUE PODRÁ REMITIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA 18 DE AGOSTO DEL AÑO EN CUROS A LA SECRETARIA GENERAL DEL CONGRESO DEL ESTADO.

F).- BAJO OFICIO 15007, SUSCRITO POR LOS DIPUTADOS JAVIER GONZÁLEZ SAAVEDRA Y FRANCISCO FLORES SOLANO EN SU CARÁCTER DE SECRETARIOS RESPECTIVAMENTE DE LA MESA DIRECTIVA DEL CONGRESO DEL ESTADO, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO INFORME DE RESULTADOS, DICTAMEN Y ACUERDO APROBADOS POR LA SEXAGÉSIMA SEGUNDA LEGISLATURA DEL CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO, RELATIVOS A LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA POR DICHA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, DE JULIO A DICIEMBRE DEL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2012. ASIMISMO PARA QUE CON BASE A LOS DICTÁMENES DE DAÑOS Y PERJUICIOS Y TÉCNICO JURÍDICO CONTENIDOS EN EL INFORME DE RESULTADOS, SE EJERZAN LAS ACCIONES CIVILES QUE PROCEDAN ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE, Y SE PROCEDA AL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS A QUE HAYA LUGAR INFORMANDO AL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE LAS ACCIONES REALIZADAS.

5.- CORRESPONDENCIA PARTICULAR Y DE CORPORACIONES.

A).- BAJO OFICIO CM-AJ-0122/2015, SUSCRITO POR EL LIC. LUIS FRANCISCO LÓPEZ CHÁVEZ, EN SU CARÁCTER DE CONTRALOR MUNICIPAL, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO, QUE EN RAZÓN DEL OFICIO NÚMERO OFS/790/2015, DE FECHA 28 DE MAYO DE 2015, REMITIDO POR PARTE DEL LIC. Y M.F. JAVIER PÉREZ SALAZAR, AUDITOR GENERAL DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO EN EL CUAL TUVO A BIEN REMITIR **DENUNCIA ADMINISTRATIVA DERIVADA DEL INFORME DE RESULTADOS DE LA AUDITORIA LOS RECURSOS DEL RAMO 33 Y OBRA PÚBLICA**, POR EL PERIODO CORRESPONDIENTE DE ENERO A DICIEMBRE DEL EJERCICIO FISCAL 2012, DEL CUAL ME PERMITO INFORMARLE QUE ESTE ÓRGANO DE CONTROL INTERNO MUNICIPAL, A MI CARGO, HA DADO INICIO AL PROCESO DE INVESTIGACIÓN ASÍ COMO INICIO EL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA EN CONTRA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE RESULTEN RESPONSABLES.

B).- BAJO OFICIO CM-AJ-0121/2015, SUSCRITO POR EL LIC. LUIS FRANCISCO LÓPEZ CHÁVEZ EN SU CARÁCTER DE CONTRALOR MUNICIPAL, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO TENGA A BIEN RESOLVER DEL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA

RADICADO BAJO EL NÚMERO 057-A/2013, INSTRUIDO EN CONTRA DEL C.P. OLIVERIO SÁNCHEZ JUÁREZ.

C).- BAJO OFICIO **C.G.J. 407/2015**, SUSCRITO POR EL LIC. ALI PATLAN MATEHUALA, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, OBSERVACIÓN 2.6.1.2 CONTRATO NUMERO JURÍDICO 0182/2009 POR LA **EMPRESA MAPRESA INOX SA DE CV.**, PARA QUE DENTRO DE SUS ATRIBUCIONES SOLICITE AL CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO Y ESTE A SU VEZ REQUIERA AL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR, PARA QUE REVALORE LA OBSERVACIÓN, ASIMISMO SE TENGA POR NO SOLVENTADA Y DETERMINE LO CONDUCENTE.

D).- BAJO OFICIO **CM-AJ-0112/2015**, SUSCRITO POR EL LIC. LUIS FRANCISCO LÓPEZ CHÁVEZ, EN SU CARÁCTER DE CONTRALOR MUNICIPAL, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA INFORMAR QUE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL HA DETERMINADO DECRETAR EL ARCHIVO DEL EXPEDIENTE DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA RADICADO BAJO EL NÚMERO 01/2015, POR CAUSAS DE IMPROCEDENCIA Y PRESCRIPCIÓN.

E).- BAJO OFICIO **IMUVI-188/072015**, SUSCRITO POR LA ING. MARÍA ELENA VÁZQUEZ MUÑOZ, DIRECTORA DEL IMUVI, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO, **INFORME DE ACTIVIDADES** CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO 2015, INFORME QUE INCLUYE UNA REDACCIÓN DE POR CADA UNO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE ACTUALMENTE OPERA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, ASIMISMO SE ANEXA COPIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS MESES MARZO, ABRIL Y MAYO 2015. APROBADO EN SESIÓN ORDINARIA NÚMERO CXI DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.

F).- BAJO OFICIO **ING-0109/07/2015**, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL LOTE NO. 2 ZONA Y/O MANZANA 24 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DEL C. ORIGEL AYALA ROBERTO.**

G).- BAJO OFICIO **ING-0108/07/2015**, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL LOTE NO. 3 ZONA Y/O MANZANA 24 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE LA C. ORIGEL AYALA CECILIA.**

H).- BAJO OFICIO **ING-0111/07/2015**, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL**

LOTE NO. 30 ZONA Y/O MANZANA 25 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE LA C. DIAZ ALCALA MARIA HERMELINDA.

I).- BAJO OFICIO ING-0110/07/2015, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL LOTE NO. 29 ZONA Y/O MANZANA 25 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE LA C. DIAZ ALCALA MARIA HERMELINDA.**

J).- BAJO OFICIO DG/1086/15, SUSCRITO POR EL ING. ARQ. CARLOS VÁZQUEZ, DIRECTOR GENERAL DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO **INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL 2DO TRIMESTRE DEL AÑO 2015, A FIN DE DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 10 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.**

K).- BAJO OFICIO SHA-257/08/2015, SUSCRITO POR EL LIC. RAMÓN GERARDO MEDELLÍN AGUIRRE EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO, QUE DE LOS LAMENTABLES ACONTECIMIENTOS EN LOS CUALES FALLECIÓ EL REGIDOR PROPIETARIO EL C. LEONARDO GUSTAVO CARRILLO VÁZQUEZ, NO ALCANZO A FIRMAR ACTAS DE AYUNTAMIENTO, LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE CERTIFICAR EN ACTAS TAL SITUACIÓN.

L).- BAJO OFICIO ING-0121/08/2015, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL LOTE NO. 3 ZONA Y/O MANZANA 4 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DEL C. TRUJILLO TAPIA JOSÉ JORGE MAURICIO.**

M).- BAJO OFICIO ING-0120/08/2015, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL LOTE NO. 3 ZONA Y/O MANZANA 8 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE LA C. HERNÁNDEZ TOVAR GLORIA MA DEL CARMEN.**

N).- BAJO OFICIO ING-0119/08/2015, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL LOTE NO. 12 ZONA Y/O MANZANA 1 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE LA C. HERNÁNDEZ TOVAR GLORIA MA DEL CARMEN.**

Ñ).- BAJO OFICIO NÚMERO **IMAJ SMA 26/07/2015**, SUSCRITO POR EL LIC. FABIOLA ROMERO FARFAN, TITULAR DEL IMAJSMA, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, **INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2015**, EL CUAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DIRECTIVO EN SESIÓN ORDINARIA NÚMERO XX DE FECHA 7 DE ENERO DEL PRESENTE, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 153 FRACCIÓN VI DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO Y LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 23 FRACCIÓN VIII Y 31 FRACCIÓN VIII DEL ACUERDO DE CREACIÓN DEL ORGANISMO DESCENTRALIZADO INSTITUTO MUNICIPAL DE ATENCIÓN A LA JUVENTUD DE SAN MIGUEL DE ALLENDE GUANAJUATO.

O).- BAJO OFICIO NÚMERO **IMAJ SMA 26/08/2015**, SUSCRITO POR LA LIC. FABIOLA ROMERO FARFAN, TITULAR DEL IMAJSMA, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, **INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2015**, EL CUAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DIRECTIVO EN SESIÓN ORDINARIA NÚMERO XXV DE FECHA 31 DE ABRIL DEL PRESENTE, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 153 FRACCIÓN VI DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO Y LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 23 FRACCIÓN VIII Y 31 FRACCIÓN VIII DEL ACUERDO DE CREACIÓN DEL ORGANISMO DESCENTRALIZADO INSTITUTO MUNICIPAL DE ATENCIÓN A LA JUVENTUD DE SAN MIGUEL DE ALLENDE GUANAJUATO.

6.-PROPOSICIONES DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO.

7.- INFORME DE COMISIONES Y CON POSIBILIDAD DE TRATAR ASUNTOS DE INTERÉS GENERAL.

A).- BAJO OFICIO **SM-212-07-2015**, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN LOS SIGUIENTES PUNTOS DE ACUERDO:

PRIMERO: REVOCACIÓN DEL ACUERDO DE AYUNTAMIENTO NÚMERO LXXX/VII-P)/24-VI-15, APROBADO EN SESIÓN ORDINARIA NÚMERO LXXX DE FECHA 24 DE JUNIO DE 2015 Y REGISTRADO BAJO EL LIBRO DE ACTAS L-IV.

SEGUNDO: LA DESAFECTACIÓN Y DONACIÓN DE UNA FRACCIÓN DE UN INMUEBLE DEL DOMINIO PRIVADO DE 1,762.61, A FAVOR DE LA DELEGACIÓN CRUZ ROJA EN SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTP., A.C. DE ESTE MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO.

B).- BAJO OFICIO REG/140/2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL Y LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL **CAMBIO DE USO DE SUELO** DE H2 HABITACIONAL DE DENSIDAD MEDIA A HABITACIONAL DE CONDOMINIO VERTICALES, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 60 MÓDULOS PLURIFAMILIARES QUE ALBERGARAN 248 VIVIENDAS QUE CONSTITUIRÁN EN UN RÉGIMEN EN CONDOMINIO, LA SOLICITUD PROMOVIDA POR EL ARQ. GUILLERMO RAFAEL ALMANZA MONTES, QUIEN ES REPRESENTANTE DE BANCO INMOBILIARIO MEXICANO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE EN SU CARÁCTER DE FIDEICOMISARIA EN EL FIDEICOMISO NUMERO F/85100071, PROPIEDAD DE UNA FRACCIÓN DEL PREDIO RUSTICO EL CARMEN UBICADO EN LA PARTE SUR DEL FRACCIONAMIENTO LA LEJONA.

C).-BAJO OFICIO REG/166/2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA HOTEL UBICADO EN BOULEVARD DE LA CONSPIRACION S/N, FRACC. LA LUZ A NOMBRE DE DIEGO GUTIERREZ MARCOS.

D).- BAJO OFICIO NÚMERO REG/150/2015 SUSCRITO POR LOS REGIDORES LUIS RICARDO FERRO BAEZA, MARTHA ROCIO LOPEZ GALVAN Y MARIA ORTIZ VAZQUEZ, EN SU CALIDAD DE PRESIDENTE, Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO PARA SU APROBACIÓN LA SOLICITUD PARA EL CAMBIO DE USO DE SUELO, DE (FE) FOMENTO ECOLÓGICO A (H3) DENSIDAD HABITACIONAL ALTA, QUE IMPLICA LA REALIZACIÓN DE UN FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL EN LA FRACCIÓN DE LA PARCELA CONVERTIDA EN DOMINIO PLENO SEGÚN NUMERO 93 Z-1 P 4/5 DEL EJIDO DE LA CIENEGUITA, UBICADA EN LA CARRETERA SAN MIGUEL A DOLORES HIDALGO A LA ALTURA DEL KILÓMETRO 6.5 EN ESTE MUNICIPIO A NOMBRE DEL SEÑOR ALBERTO JOEL CORTEZ HERNANDEZ.

E).- BAJO OFICIO REG-174-2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU

ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA EL **CAMBIO DE USO DE SUELO** DE FOMENTO AGRÍCOLA Y/O FOMENTO ECOLÓGICO A SERVICIOS CON DESTINO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y AUTORIZACIÓN PARA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA LLEVAR A CABO EL PROYECTO EN CADA UNO DE LOS PREDIOS DESCRITOS EN EL CUERPO DEL DICTAMEN DEL PROYECTO DENOMINADO SISTEMA DE TRANSPORTE DE GAS NATURAL FASE II SUR.

F).- BAJO OFICIO REG-171-2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA OBTENER **PERMISO PARA LA PREVENTA** DE 6 LOTES HABITACIONALES UNIFAMILIARES DE LA PRIMERA ETAPA Y 38 LOTES HABITACIONALES UNIFAMILIARES DE LA SEGUNDA ETAPA PARA UN TOTAL DE 44 LOTES HABITACIONALES UNIFAMILIARES QUE CONFORMAN EL FRACCIONAMIENTO “PUESTA DEL SOL”, UBICADO EN LA COLONIA SAN RAFAEL DE ESTE MUNICIPIO, SOLICITUD PROMOVIDA POR PARTE DE LA C. MARGARITA GOVEA GRIMALDI EN REPRESENTACIÓN DE MARÍA TERESA GOVEA GRIMALDI.

G).- BAJO OFICIO REG-167-2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA CENTRO NOCTURNO UBICADO EN CALLE CANAL NO. 15 ZONA CENTRO, A NOMBRE DE JOSÉ LUIS PÉREZ FRYMAN.

H).- BAJO OFICIO REG-168-2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA TIENDA DE ABARROTES CON EXPENDIO DE BEBIDAS DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO UBICADO EN CALLE JOSÉ MARÍA ARÉVALO NO. 39 COLONIA SAN RAFAEL, A NOMBRE DE JORGE MARTÍN ARELLANO VIZCAYA.

I).- BAJO OFICIO REG-169-2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO

ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA EXPENDIO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO CON ALIMENTOS, UBICADO EN ANCHA DE SAN ANTONIO NO. 1-B ZONA CENTRO, A NOMBRE DE DEBRA JOYCE INGRAM.

J).- BAJO OFICIO **REG-170-2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **REGULARIZACIÓN DE HOTEL**, UBICADO EN CALLE HIDALGO NO. 28 ZONA CENTRO A NOMBRE DE GRUPO GOPRE S.A. DE C.V.

K).- BAJO OFICIO **SM-267-09-2015**, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, PROPUESTA DE **MODIFICACIÓN AL PROGRAMA DE INVERSIÓN** DE OBRA PÚBLICA PARA EL EJERCICIO 2015, CONFORME A LA DOCUMENTAL ANEXA.

L).- BAJO OFICIO **SM-266-09-2015**, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, OTORGAR LA **PENSIÓN** POR RETIRO Y TIEMPO DE SERVICIO, DE LA TRABAJADORA MA. OLGA RODRÍGUEZ BOLAÑOS, CON UNA ANTIGÜEDAD DE 28 AÑOS, POR LO QUE LE CORRESPONDE EL 100%, ES DECIR SE PENSIONA CON EL PUESTO DE ASISTENTE B CON UN SUELDO DE \$329.68 DIARIOS, POR LO QUE A LA CATORCENA RECIBIRÁ \$4,615.52 (CUATRO MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS 52/100 M.N.).

M).- BAJO OFICIO **SM-259-08-2015**, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA **RECLASIFICACIÓN (MODIFICACIÓN), AL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS** CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2015 DEL ORGANISMO DESCENTRALIZADO **INSTITUTO MUNICIPAL DE ATENCIÓN A LA JUVENTUD DE SAN MIGUEL DE ALLENDE**, CONFORME A LA DOCUMENTAL ANEXA.

N).- BAJO OFICIO SM-258-08-2015, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, **LA REASIGNACIÓN DE RECURSOS** DE LAS DIFERENTES ÁREAS QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, CONFORME A LA DOCUMENTAL ANEXA.

Ñ).- BAJO OFICIO SM-257-08-2015, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, OTORGAR LA **PENSIÓN POR VEJEZ** DEL TRABAJADOR JOSÉ LUIS ÁLVAREZ OLVERA, CONFORME A LA DOCUMENTAL ANEXA.

O).- BAJO OFICIO SM-256-08-2015, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, OTORGAR LA **PENSIÓN POR INVALIDEZ** DEL TRABAJADOR FRANCISCO BAUTISTA LÓPEZ, SE PENSIONA CON EL PUESTO DE ASISTENTE B, POR LO QUE LE CORRESPONDE EL 50%, DE SU SUELDO SIENDO LA CANTIDAD DE \$164.84 DIARIOS, A LO QUE A LA CATORCENA RECIBIRÁ LA CANTIDAD DE \$2,307.76 (DOS MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS 76/100 M.M.)

P).- BAJO OFICIO SM-255-08-2015, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA **REASIGNACIÓN DEL JUZGADO ADMINISTRATIVO** MUNICIPAL, CONFORME A LA DOCUMENTAL ANEXA.

Q).- BAJO OFICIO SM-254-08-2015, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, OTORGAR LA **PENSIÓN POR VEJEZ** DEL TRABAJADOR WILFRIDO ROMERO DOMÍNGUEZ, POR LO QUE SE PENSIONA CON 22 AÑOS DE SERVICIO, LE CORRESPONDE EL 60%, SIENDO LA CANTIDAD DE \$210.91 DIARIOS, POR LO QUE A LA CATORCENA RECIBIRÁ LA CANTIDAD DE \$2,952.74 (DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 74/100 M.N.)

R).- BAJO OFICIO SM-250-08-2015, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO

PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA **REASIGNACIÓN PRESUPUESTAL** DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, CONFORME A LA DOCUMENTAL ANEXA.

8.- ASUNTOS QUE EL PRESIDENTE CONSIDERE DEBAN TRATARSE.

A).- BAJO OFICIO NUMERO PM1869/07/2015, SUSCRITO POR EL LIC. MAURICIO TREJO PURECO PRESIDENTE MUNICIPAL, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO PARA SU APROBACIÓN LA SOLICITUD DE LOS SIGUIENTES PUNTOS:

1.- LA APROBACION POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE 2012-2015 DE OTORGAR EN ARRENDAMIENTO POR CINCO AÑOS A LA PERSONA MORAL DENOMINADA OPERADORA PRIMAVERA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE S.A DE C.V, EL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD MUNICIPAL DESCRITO EN EL INCISO A DE LA CLÁUSULA PRIMERA DEL INSTRUMENTO PÚBLICO NÚMERO 7183 VOLUMEN L DE FECHA 18 DE FEBRERO DEL AÑO 2002 OTORGADO ANTE LA FE PÚBLICA DEL LIC. MANUEL GARCÍA GARCÍA NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 12 DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 2,842.00 METROS CUADRADOS.

2.- LA APROBACION PARA QUE SE FACULTE A LA TESORERÍA MUNICIPAL PARA QUE PREVIO DICTAMEN PERICIAL EN MATERIA INMOBILIARIA, ESTABLEZCA LA CANTIDAD QUE POR CONCEPTO DE RENTA DEBERÁ PAGAR AL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE OPERADORA PRIMAVERA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE S.A DE C.V EN SU CALIDAD DE ARRENDATARIO. SIENDO QUE DICHA CANTIDAD NO PODRÁ SER INFERIOR A LA SEÑALADA EN EL DICTAMEN PERICIAL REFERIDO.

3.- DE SER APROBADA LA CANTIDAD QUE POR CONCEPTO DE RENTA ESTABLEZCA EL MUNICIPIO A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO SEÑALADO EN EL NUMERAL QUE ANTECEDE POR OPERADORA PRIMAVERA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE S.A DE C.V. CON LA FACULTAD CONFERIDA AL PRESIDENTE MUNICIPAL DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, LIC. MAURICIO TREJO PURECO MEDIANTE ACUERDO DE AYUNTAMIENTO EMITIDO EN SESIÓN ORDINARIA NO. II DE FECHA 31 DE OCTUBRE DEL 2012 Y REGISTRADA BAJO EL LIBRO DE ACTAS L-I, SUSCRIBA EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CORRESPONDIENTE SUJETÁNDOSE A LO ESTABLECIDO EN LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO Y EL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO.

DESAHOGO DEL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA; SE PASO LISTA DE ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO 2012-2015, ENCONTRÁNDOSE PRESENTES LOS C. LICENCIADO MAURICIO TREJO PURECO, **PRESIDENTE MUNICIPAL**, LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA, **SINDICO MUNICIPAL**, ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. VIRIDIANA ROSAS CHÁVEZ, RAMIRO PEREZ BAUTISTA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, OSVALDO GARCÍA ARTEAGA, GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ, LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES, **REGIDORES Y REGIDORAS**, CERTIFICÁNDOSE LA ASISTENCIA DE LOS 12 MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO, POR LO TANTO, RESULTA PROCEDENTE DECLARAR LA EXISTENCIA DE QUÓRUM LEGAL PARA LA CELEBRACIÓN Y VALIDEZ DE LA PRESENTE SESIÓN.-----

PARA EL DESAHOGO DEL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA; LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR CON EL ORDEN DEL DIA, SÍRVASE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO” **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS A FAVOR EMITIDOS POR LOS INTEGRANTES PRESENTES EN SESION.**-----

PARA EL DESAHOGO DEL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA; LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN.

3-A).- ACTA DE SESIÓN NÚMERO LXXXIII (ORDINARIA) DE FECHA 30 DE JULIO DE 2015.

SE SOLICITA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO LXXXIII DE 30 DE JULIO DE 2015, Y SE APRUEBA LA DISPENSA DE LA LECTURA POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

SE SOLICITA LA APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN NUMERO LXXXIII DE FECHA 30 DE JULIO DE 2015, Y SE APRUEBA POR 8 VOTOS A FAVOR Y 4 EN CONTRA DE LOS REGIDORES GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS, OSVALDO GARCÍA ARTEAGA, FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES.-----

3-B).- ACTA DE SESIÓN NÚMERO LXXXIV (EXTRAORDINARIA) DE FECHA 31 DE AGOSTO DE 2015.

SE SOLICITA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NÚMERO LXXXIV DE 31 DE AGOSTO DE 2015, Y SE APRUEBA LA DISPENSA DE LA LECTURA POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

SE SOLICITA LA APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN NUMERO LXXXIV DE FECHA 31 DE AGOSTO DE 2015, Y SE APRUEBA POR

UNANIMIDAD DE 12 VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

3-C).- ACTA DE SESIÓN NÚMERO LXXXV (EXTRAORDINARIA) DE FECHA 31 DE AGOSTO DE 2015.

SE SOLICITA LA DISPENSA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NÚMERO LXXXV DE 31 DE AGOSTO DE 2015, Y SE APRUEBA LA DISPENSA DE LA LECTURA POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

SE SOLICITA LA APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN NUMERO LXXXV DE FECHA 31 DE AGOSTO DE 2015, Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO PRESENTES.-----

PARA EL DESAHOGO DEL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, COMUNICADO DE LAS AUTORIDADES DE LA FEDERACIÓN Y DEL ESTADO.

4-A).- BAJO OFICIO OFS/790/2015, SUSCRITO POR EL LIC. Y M.F. JAVIER PÉREZ SALAZAR, AUDITOR GENERAL DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO INFORME DE RESULTADOS DE LA AUDITORIA DE RECURSOS DEL RAMO 33 Y OBRA PÚBLICA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO POR EL PERIODO CORRESPONDIENTE DE ENERO A DICIEMBRE DEL EJERCICIO FISCAL 2012.

LO ANTERIOR A FIN DE QUE SE INICIEN LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS A QUE HAYA LUGAR Y UNA VEZ SEGUIDOS LOS TRÁMITES CORRESPONDIENTES, SE INFORME A ESTE ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR EL RESULTADO DE LOS MISMOS.

DARSE POR ENTERADO DE LA NOTIFICACION MEDIANTE LA CUAL SE INICIAN LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS A QUE HAYA LUGAR.-----

4-B).- BAJO OFICIO 3854/2015, SUSCRITO POR LA LIC. PATRICIA CABRERA HIDALGO, DIRECTORA DE ASESORÍA LEGAL, SITUACIÓN PATRIMONIAL Y RESPONSABILIDADES, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO QUE SE RECIBIÓ EN LA CONTRALORÍA MUNICIPAL, LAS OBSERVACIONES DETECTADAS EN LA AUDITORIA GTO/SDT-AYTO SAN MIGUEL DE ALLENDE/13, PRACTICADA A LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DE LOS CONVENIOS DE REASIGNACIÓN DE RECURSOS DE LA SECRETARIA DE TURISMO DEL EJERCICIO PRESUPUESTAL 2012, A EFECTO DE QUE ESTA REALICE LOS PROCEDIMIENTOS EN CONTRA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS PROBABLEMENTE IMPLICADOS EN LOS HECHOS DENUNCIADOS Y SE LE DE VISTA A ESTA DIRECCIÓN DE LAS ACCIONES EMPRENDIDAS.

DARSE POR ENTERADO DE LA NOTIFICACION MEDIANTE LA CUAL SE INICIAN LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS A QUE HAYA LUGAR.-----

4-C).- BAJO OFICIO **3170/2015**, SUSCRITO POR EL LIC. GUSTAVO SÁNCHEZ GUERRERO, DIRECTOR DE RESPONSABILIDADES E INCONFORMIDADES DE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA SECRETARIA DE TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTA, HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACCIONES PREVENTIVAS Y RECOMENDACIONES DERIVADAS DE LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS DE LA AUDITORIA CON FOLIO NO. C/PSMA/PSMA/034/2013, POR EL PERIODO COMPRENDIDO DE ENERO A SEPTIEMBRE DE 2014 Y ATENDIENDO A LOS RESULTADOS DE LA CITADA AUDITORIA, SE DETECTÓ UNA INCONSISTENCIA, POR LO QUE ESTA DIRECCIÓN DE RESPONSABILIDAD E INCONFORMIDADES INICIO INVESTIGACIÓN ADMINISTRATIVA, SIN EMBARGO, SE DETERMINÓ QUE LA COMPETENCIA LEGAL PARA TRAMITAR EN SU CASO PROCEDIMIENTOS DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA LO ES EL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO. EN CONSECUENCIA **REMITO COPIA CERTIFICADA DEL INFORME DE RESULTADOS Y CIERRE DE LA AUDITORIA** CITADA A FIN DE QUE EN EL ÁMBITO DE SU COMPETENCIA DETERMINE CONFORME A DERECHO.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, QUE SE ENVIE A LA COMISION PARA SUSTANCIACIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, QUE PRESIDE EL LIC. JOSE LUIS CHAGOYA CABRERA, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

4-D).- BAJO OFICIO **TEEG-ACT-801/2015**, SUSCRITO POR LA LIC. MARÍA DEL PILAR AGUILAR TORRES, NOTIFICA AL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO LA **RESOLUCIÓN DE FECHA** DIEZ DE JULIO DE 2015, DICTADA POR EL PLENO DEL TRIBUNAL ESTATAL ELECTORAL DE GUANAJUATO, EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE AL RUBRO INDICADO, FORMADO CON MOTIVO DEL RECURSO DE REVISIÓN INTERPUESTO POR BÁRBARA EDITH RAMÍREZ GONZÁLEZ, REPRESENTANTE DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL, CONTRA ACTOS QUE ATRIBUYE AL CONSEJO DISTRITAL IX ELECTORAL DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO.

DARSE POR ENTERADO DE LA NOTIFICACION DE LA RESOLUCIÓN DE FECHA DIEZ DE JULIO DE 2015, DICTADA POR EL PLENO DEL TRIBUNAL ESTATAL ELECTORAL DE GUANAJUATO.-----

4-E).- BAJO OFICIO **CIRCULAR 300**, SUSCRITO POR LOS DIPUTADOS LUIS FELIPE LUNA OBREGÓN Y ALFONSO GUADALUPE RUÍZ CHICO EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y DIPUTADO VOCAL EN

FUNCIONES DE SECRETARIO DE LA COMISIÓN DE JUSTICIA REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO **INICIATIVA DE LEY DE LOS DERECHOS DE NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES DEL ESTADO DE GUANAJUATO**, REGLAMENTARIA DEL ARTÍCULO 4 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y DE REFORMAS ADICIONES Y DEROGACIONES A DIVERSOS ORDENAMIENTOS, A EFECTO DE SOLICITAR SU OPINIÓN SOBRE LA PROPUESTA LEGISLATIVA, MISMA QUE PODRÁ REMITIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA 18 DE AGOSTO DEL AÑO EN CUROS A LA SECRETARIA GENERAL DEL CONGRESO DEL ESTADO.

DARSE POR ENTERADO DE LA INICIATIVA DE LEY DE LOS DERECHOS DE NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES DEL ESTADO DE GUANAJUATO.--

4-F).- BAJO OFICIO 15007, SUSCRITO POR LOS DIPUTADOS JAVIER GONZÁLEZ SAAVEDRA Y FRANCISCO FLORES SOLANO EN SU CARÁCTER DE SECRETARIOS RESPECTIVAMENTE DE LA MESA DIRECTIVA DEL CONGRESO DEL ESTADO, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO INFORME DE RESULTADOS, DICTAMEN Y ACUERDO APROBADOS POR LA SEXAGÉSIMA SEGUNDA LEGISLATURA DEL CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO, RELATIVOS A LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA POR DICHA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, DE JULIO A DICIEMBRE DEL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2012. ASIMISMO PARA QUE CON BASE A LOS DICTÁMENES DE DAÑOS Y PERJUICIOS Y TÉCNICO JURÍDICO CONTENIDOS EN EL INFORME DE RESULTADOS, SE EJERZAN LAS ACCIONES CIVILES QUE PROCEDAN ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE, Y SE PROCEDA AL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS A QUE HAYA LUGAR INFORMANDO AL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE LAS ACCIONES REALIZADAS.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, QUE SE ENVIE A LA COORDINACION JURÍDICA A CARGO DEL LIC. ALI PATLAN MATEHUALA, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.....

PARA EL DESAHOGO DEL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, CORRESPONDENCIA PARTICULAR Y DE CORPORACIONES.

5-A).- BAJO OFICIO CM-AJ-0122/2015, SUSCRITO POR EL LIC. LUIS FRANCISCO LÓPEZ CHÁVEZ, EN SU CARÁCTER DE CONTRALOR MUNICIPAL, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO, QUE EN RAZÓN DEL OFICIO NÚMERO OFS/790/2015, DE FECHA 28 DE MAYO DE 2015, REMITIDO POR PARTE DEL LIC. Y M.F. JAVIER PÉREZ SALAZAR, AUDITOR GENERAL DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO EN EL CUAL TUVO A BIEN REMITIR **DENUNCIA ADMINISTRATIVA DERIVADA DEL INFORME DE RESULTADOS DE LA AUDITORIA LOS RECURSOS DEL RAMO 33 Y OBRA PÚBLICA**, POR EL PERIODO CORRESPONDIENTE DE ENERO A DICIEMBRE DEL EJERCICIO FISCAL 2012, DEL CUAL ME PERMITO

INFORMARLE QUE ESTE ÓRGANO DE CONTROL INTERNO MUNICIPAL A MI CARGO, HA DADO INICIO AL PROCESO DE INVESTIGACIÓN ASÍ COMO INICIO EL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA EN CONTRA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE RESULTEN RESPONSABLES.

DARSE POR ENTERADO QUE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL HA DADO INICIO AL PROCESO DE INVESTIGACIÓN ASÍ COMO INICIO EL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA EN CONTRA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE RESULTEN RESPONSABLES.-----

5-B).- BAJO OFICIO CM-AJ-0121/2015, SUSCRITO POR EL LIC. LUIS FRANCISCO LÓPEZ CHÁVEZ EN SU CARÁCTER DE CONTRALOR MUNICIPAL, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO TENGA A BIEN RESOLVER DEL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA RADICADO BAJO EL NÚMERO 057-A/2013, INSTRUIDO EN CONTRA DEL C.P. OLIVERIO SÁNCHEZ JUÁREZ.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, QUE SE ENVIE A LA COMISION PARA SUSTANCIACIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, QUE PRESIDE EL LIC. JOSE LUIS CHAGOYAN7 CABRERA, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

5-C).- BAJO OFICIO C.G.J. 407/2015, SUSCRITO POR EL LIC. ALI PATLAN MATEHUALA, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, OBSERVACIÓN 2.6.1.2 CONTRATO NUMERO JURÍDICO 0182/2009 POR LA **EMPRESA MAPRESA INOX SA DE CV.**, PARA QUE DENTRO DE SUS ATRIBUCIONES SOLICITE AL CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO Y ESTE A SU VEZ REQUIERA AL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR, PARA QUE REVALORE LA OBSERVACIÓN, ASIMISMO SE TENGA POR NO SOLVENTADA Y DETERMINE LO CONDUCTENTE.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, QUE SE ENVIE A LA COORDINACION JURÍDICA A CARGO DEL LIC. ALI PATLAN MATEHUALA, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

5-D).- BAJO OFICIO CM-AJ-0112/2015, SUSCRITO POR EL LIC. LUIS FRANCISCO LÓPEZ CHÁVEZ, EN SU CARÁCTER DE CONTRALOR MUNICIPAL, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA INFORMAR QUE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL HA DETERMINADO DECRETAR EL ARCHIVO DEL EXPEDIENTE DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA RADICADO BAJO EL NÚMERO 01/2015, POR CAUSAS DE IMPROCEDENCIA Y PRESCRIPCIÓN.

DARSE POR ENTERADO QUE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL HA DETERMINADO DECRETAR EL ARCHIVO DEL EXPEDIENTE DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA.-----

5-E).- BAJO OFICIO IMUVI-188/07/2015, SUSCRITO POR LA ING. MARÍA ELENA VÁZQUEZ MUÑOZ, DIRECTORA DEL IMUVI, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO, **INFORME DE ACTIVIDADES** CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO 2015, INFORME QUE INCLUYE UNA REDACCIÓN DE POR CADA UNO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE ACTUALMENTE OPERA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, ASIMISMO SE ANEXA COPIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS MESES MARZO, ABRIL Y MAYO 2015. APROBADO EN SESIÓN ORDINARIA NÚMERO CXI DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.

PARA CONOCIMIENTO.-----

5-F).- BAJO OFICIO ING-0109/07/2015, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL LOTE NO. 2 ZONA Y/O MANZANA 24 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DEL C. ORIGEL AYALA ROBERTO.**

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS.**-----

5-G).- BAJO OFICIO ING-0108/07/2015, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL LOTE NO. 3 ZONA Y/O MANZANA 24 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE LA C. ORIGEL AYALA CECILIA.**

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS.**-----

5-H).- BAJO OFICIO ING-0111/07/2015, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL LOTE NO. 30 ZONA Y/O MANZANA 25 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE LA C. DIAZ ALCALA MARIA HERMELINDA.**

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS.**-----

5-I).- BAJO OFICIO ING-0110/07/2015, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL LOTE** NO. 29 ZONA Y/O MANZANA 25 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE LA C. DIAZ ALCALA MARIA HERMELINDA.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

5-J).- BAJO OFICIO DG/1086/15, SUSCRITO POR EL ING. ARQ. CARLOS VÁZQUEZ, DIRECTOR GENERAL DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO **INFORME DE ACTIVIDADES** CORRESPONDIENTES AL 2DO TRIMESTRE DEL AÑO 2015, A FIN DE DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 10 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.

PARA CONOCIMIENTO.-----

5-K).- BAJO OFICIO SHA-257/08/2015, SUSCRITO POR EL LIC. RAMÓN GERARDO MEDELLÍN AGUIRRE EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO, QUE DE LOS LAMENTABLES ACONTECIMIENTOS EN LOS CUALES FALLECIÓ EL REGIDOR PROPIETARIO EL C. LEONARDO GUSTAVO CARRILLO VÁZQUEZ, NO ALCANZO A FIRMAR ACTAS DE AYUNTAMIENTO, LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE CERTIFICAR EN ACTAS TAL SITUACIÓN.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

5-L).- BAJO OFICIO ING-0121/08/2015, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL LOTE** NO. 3 ZONA Y/O MANZANA 4 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DEL C. TRUJILLO TAPIA JOSÉ JORGE MAURICIO.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

5-M).- BAJO OFICIO ING-0120/08/2015, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL**

LOTE NO. 3 ZONA Y/O MANZANA 8 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE LA C. HERNÁNDEZ TOVAR GLORIA MA DEL CARMEN.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS.-----

5-N).- BAJO OFICIO ING-0119/08/2015, SUSCRITO POR EL C.P.C JAIME CIRILO LABRADA ARAIZA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA SOLICITUD DE **ESCRITURACIÓN DEL LOTE NO. 12 ZONA Y/O MANZANA 1 DEL FRACCIONAMIENTO IGNACIO RAMÍREZ DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE LA C. HERNÁNDEZ TOVAR GLORIA MA DEL CARMEN.**

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS.-----

5-Ñ).- BAJO OFICIO NÚMERO IMAJSMA 26/07/2015, SUSCRITO POR EL LIC. FABIOLA ROMERO FARFAN, TITULAR DEL IMAJSMA, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, **INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2015, EL CUAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DIRECTIVO EN SESIÓN ORDINARIA NÚMERO XX DE FECHA 7 DE ENERO DEL PRESENTE, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 153 FRACCIÓN VI DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO Y LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 23 FRACCIÓN VIII Y 31 FRACCIÓN VIII DEL ACUERDO DE CREACIÓN DEL ORGANISMO DESCENTRALIZADO INSTITUTO MUNICIPAL DE ATENCIÓN A LA JUVENTUD DE SAN MIGUEL DE ALLENDE GUANAJUATO.**

PARA CONOCIMIENTO.-----

5-O).- BAJO OFICIO NÚMERO IMAJSMA 26/08/2015, SUSCRITO POR LA LIC. FABIOLA ROMERO FARFAN, TITULAR DEL IMAJSMA, REMITE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO, **INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2015, EL CUAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DIRECTIVO EN SESIÓN ORDINARIA NÚMERO XXV DE FECHA 31 DE ABRIL DEL PRESENTE, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 153 FRACCIÓN VI DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO Y LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 23 FRACCIÓN VIII Y 31 FRACCIÓN VIII DEL ACUERDO DE CREACIÓN DEL ORGANISMO DESCENTRALIZADO INSTITUTO MUNICIPAL DE ATENCIÓN A LA JUVENTUD DE SAN MIGUEL DE ALLENDE GUANAJUATO.**

PARA CONOCIMIENTO.-----

**PARA EL DESAHOGO DEL SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA,
PROPOSICIONES DE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO.**

NO HAY PUNTOS A TRATAR.-----

**PARA EL DESAHOGO DEL SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA,
INFORME DE COMISIONES Y CON POSIBILIDAD DE TRATAR ASUNTOS
DE INTERÉS GENERAL.**

7-A.- BAJO OFICIO **SM-212-07-2015**, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN LOS SIGUIENTES PUNTOS DE ACUERDO:

PRIMERO: REVOCACIÓN DEL ACUERDO DE AYUNTAMIENTO NÚMERO LXXX/VII-P)/24-VI-15, APROBADO EN SESIÓN ORDINARIA NÚMERO LXXX DE FECHA 24 DE JUNIO DE 2015 Y REGISTRADO BAJO EL LIBRO DE ACTAS L-IV.

SEGUNDO: LA DESAFECTACIÓN Y DONACIÓN DE UNA FRACCIÓN DE UN INMUEBLE DEL DOMINIO PRIVADO DE 1,762.61, A FAVOR DE LA DELEGACIÓN CRUZ ROJA EN SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO., A.C. DE ESTE MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS.**-----

7-B).- BAJO OFICIO **REG/140/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL Y LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL **CAMBIO DE USO DE SUELO** DE H2 HABITACIONAL DE DENSIDAD MEDIA A HABITACIONAL DE CONDOMINIO VERTICALES, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 60 MÓDULOS PLURIFAMILIARES QUE ALBERGARAN 248 VIVIENDAS QUE CONSTITUIRÁN EN UN RÉGIMEN EN CONDOMINIO, LA SOLICITUD PROMOVIDA POR EL ARQ. GUILLERMO RAFAEL ALMANZA MONTES, QUIEN ES REPRESENTANTE DE BANCO INMOBILIARIO MEXICANO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE EN SU CARÁCTER DE FIDEICOMISARIA EN EL FIDEICOMISO NUMERO F/85100071, PROPIEDAD DE UNA FRACCIÓN DEL PREDIO RUSTICO EL CARMEN UBICADO EN LA PARTE SUR DEL FRACCIONAMIENTO LA LEJONA.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR 11 VOTOS A FAVOR Y 1 EN CONTRA** DE LA REGIDORA MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ.-----

7-C).-BAJO OFICIO **REG/166/2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA HOTEL UBICADO EN BOULEVARD DE LA CONSPIRACION S/N, FRACC. LA LUZ A NOMBRE DE DIEGO GUTIERREZ MARCOS.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR 08 VOTOS A FAVOR Y 04 EN CONTRA** DE LOS REGIDORES GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS, OSVALDO GARCÍA ARTEAGA, FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES.-----

7-D).- BAJO OFICIO NÚMERO **REG/150/2015** SUSCRITO POR LOS REGIDORES LUIS RICARDO FERRO BAEZA, MARTHA ROCIO LOPEZ GALVAN Y MARIA ORTIZ VAZQUEZ, EN SU CALIDAD DE PRESIDENTE, Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO PARA SU APROBACIÓN LA SOLICITUD PARA EL CAMBIO DE USO DE SUELO, DE (FE) FOMENTO ECOLÓGICO A (H3) DENSIDAD HABITACIONAL ALTA, QUE IMPLICA LA REALIZACIÓN DE UN FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL EN LA FRACCIÓN DE LA PARCELA CONVERTIDA EN DOMINIO PLENO SEGÚN NUMERO 93 Z-1 P 4/5 DEL EJIDO DE LA CIENEGUITA, UBICADA EN LA CARRETERA SAN MIGUEL A DOLORES HIDALGO A LA ALTURA DEL KILÓMETRO 6.5 EN ESTE MUNICIPIO A NOMBRE DEL SEÑOR ALBERTO JOEL CORTEZ HERNANDEZ.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR 07 VOTOS A FAVOR Y 05 EN CONTRA** DE LOS REGIDORES GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS, OSVALDO GARCÍA ARTEAGA, FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES.-----

7-E).- BAJO OFICIO **REG-174-2015**, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA EL **CAMBIO DE USO DE SUELO** DE FOMENTO AGRÍCOLA Y/O FOMENTO ECOLÓGICO A SERVICIOS CON DESTINO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y AUTORIZACIÓN PARA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA LLEVAR A CABO EL PROYECTO EN CADA UNO DE LOS PREDIOS DESCRITOS EN EL CUERPO DEL

DICTAMEN DEL PROYECTO DENOMINADO SISTEMA DE TRANSPORTE DE GAS NATURAL FASE II SUR.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR 07 VOTOS A FAVOR Y 05 EN CONTRA** DE LOS REGIDORES GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS, OSVALDO GARCÍA ARTEAGA, FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES.-----

7-F).- BAJO OFICIO REG-171-2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA OBTENER **PERMISO PARA LA PREVENTA** DE 6 LOTES HABITACIONALES UNIFAMILIARES DE LA PRIMERA ETAPA Y 38 LOTES HABITACIONALES UNIFAMILIARES DE LA SEGUNDA ETAPA PARA UN TOTAL DE 44 LOTES HABITACIONALES UNIFAMILIARES QUE CONFORMAN EL FRACCIONAMIENTO “PUESTA DEL SOL”, UBICADO EN LA COLONIA SAN RAFAEL DE ESTE MUNICIPIO, SOLICITUD PROMOVIDA POR PARTE DE LA C. MARGARITA GOVEA GRIMALDI EN REPRESENTACIÓN DE MARÍA TERESA GOVEA GRIMALDI.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR 11 VOTOS A FAVOR Y 01 EN CONTRA** DEL REGIDOR JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL.-----

7-G).- BAJO OFICIO REG-167-2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA CENTRO NOCTURNO UBICADO EN CALLE CANAL NO. 15 ZONA CENTRO, A NOMBRE DE JOSÉ LUIS PÉREZ FRYMAN.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

7-H).- BAJO OFICIO REG-168-2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU

ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA TIENDA DE ABARROTES CON EXPENDIO DE BEBIDAS DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO UBICADO EN CALLE JOSÉ MARÍA ARÉVALO NO. 39 COLONIA SAN RAFAEL, A NOMBRE DE JORGE MARTÍN ARELLANO VIZCAYA.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR 11 VOTOS A FAVOR Y 01 EN CONTRA** DEL REGIDOR JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL.-----

7-I).- BAJO OFICIO REG-169-2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **USO DE SUELO NUEVO** PARA EXPENDIO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO CON ALIMENTOS, UBICADO EN ANCHA DE SAN ANTONIO NO. 1-B ZONA CENTRO, A NOMBRE DE DEBRA JOYCE INGRAM.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

7-J).- BAJO OFICIO REG-170-2015, SUSCRITO POR EL ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA, LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN, MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE Y VOCALES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL Y ALCOHOLES, SOLICITAN SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL DICTAMEN EN SENTIDO POSITIVO, PARA **REGULARIZACIÓN DE HOTEL**, UBICADO EN CALLE HIDALGO NO. 28 ZONA CENTRO A NOMBRE DE GRUPO GOPRE S.A. DE C.V.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

7-K).- BAJO OFICIO SM-267-09-2015, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, PROPUESTA DE **MODIFICACIÓN AL PROGRAMA DE INVERSIÓN** DE OBRA PÚBLICA PARA EL EJERCICIO 2015, CONFORME A LA DOCUMENTAL ANEXA.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR 08 VOTOS A FAVOR Y 04 EN CONTRA** DE LOS REGIDORES GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS, OSVALDO GARCÍA ARTEAGA, FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES.-----

7-L).- BAJO OFICIO **SM-266-09-2015**, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, OTORGAR LA **PENSIÓN** POR RETIRO Y TIEMPO DE SERVICIO, DE LA TRABAJADORA MA. OLGA RODRÍGUEZ BOLAÑOS, CON UNA ANTIGÜEDAD DE 28 AÑOS, POR LO QUE LE CORRESPONDE EL 100%, ES DECIR SE PENSIONA CON EL PUESTO DE ASISTENTE B CON UN SUELDO DE \$329.68 DIARIOS, POR LO QUE A LA CATORCENA RECIBIRÁ \$4,615.52 (CUATRO MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS 52/100 M.N.).

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.-----

7-M).- BAJO OFICIO **SM-259-08-2015**, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA **RECLASIFICACIÓN (MODIFICACIÓN), AL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS** CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2015 DEL ORGANISMO DESCENTRALIZADO **INSTITUTO MUNICIPAL DE ATENCIÓN A LA JUVENTUD DE SAN MIGUEL DE ALLENDE**, CONFORME A LA DOCUMENTAL ANEXA.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR 09 VOTOS A FAVOR Y 03 EN CONTRA** DE LOS REGIDORES GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS, FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES.-----

7-N).- BAJO OFICIO **SM-258-08-2015**, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA **REASIGNACIÓN DE RECURSOS** DE LAS DIFERENTES ÁREAS QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, CONFORME A LA DOCUMENTAL ANEXA.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR 11 VOTOS A FAVOR Y 01 EN CONTRA** DE LA REGIDORA GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS.-----

7-Ñ).- BAJO OFICIO **SM-257-08-2015**, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, OTORGAR LA **PENSIÓN POR VEJEZ** DEL TRABAJADOR JOSÉ LUIS ÁLVAREZ OLVERA, CONFORME A LA DOCUMENTAL ANEXA.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.....

7-O).- BAJO OFICIO **SM-256-08-2015**, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, OTORGAR LA **PENSIÓN POR INVALIDEZ** DEL TRABAJADOR FRANCISCO BAUTISTA LÓPEZ, SE PENSIONA CON EL PUESTO DE ASISTENTE B, POR LO QUE LE CORRESPONDE EL 50%, DE SU SUELDO SIENDO LA CANTIDAD DE \$164.84 DIARIOS, A LO QUE A LA CATORCENA RECIBIRÁ LA CANTIDAD DE \$2,307.76 (DOS MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS 76/100 M.M.)

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.....

7-P).- BAJO OFICIO **SM-255-08-2015**, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA **REASIGNACIÓN DEL JUZGADO ADMINISTRATIVO** MUNICIPAL, CONFORME A LA DOCUMENTAL ANEXA.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.....

7-Q).- BAJO OFICIO **SM-254-08-2015**, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, OTORGAR LA **PENSIÓN POR VEJEZ** DEL TRABAJADOR WILFRIDO ROMERO DOMÍNGUEZ, POR LO QUE SE PENSIONA CON 22 AÑOS DE SERVICIO, LE CORRESPONDE EL 60%, SIENDO LA CANTIDAD DE \$210.91 DIARIOS, POR LO QUE A LA CATORCENA RECIBIRÁ LA CANTIDAD DE \$2,952.74 (DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 74/100 M.N.)

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.....

7-R).- BAJO OFICIO **SM-250-08-2015**, SUSCRITO POR EL LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANÁLISIS, ESTUDIO, Y EN SU CASO APROBACIÓN, LA **REASIGNACIÓN PRESUPUESTAL** DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, CONFORME A LA DOCUMENTAL ANEXA.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO POR UNANIMIDAD DE 12 VOTOS**.....

PARA EL DESAHOGO DEL OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, ASUNTOS QUE EL PRESIDENTE CONSIDERE DEBAN TRATARSE.

8-A).- BAJO OFICIO NUMERO PM1869/07/2015, SUSCRITO POR EL LIC. MAURICIO TREJO PURECO PRESIDENTE MUNICIPAL, SOLICITA SE SOMETA A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO PARA SU APROBACIÓN LA SOLICITUD DE LOS SIGUIENTES PUNTOS:

1.- LA APROBACION POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE 2012-2015 DE OTORGAR EN ARRENDAMIENTO POR CINCO AÑOS A LA PERSONA MORAL DENOMINADA OPERADORA PRIMAVERA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE S.A DE C.V, EL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD MUNICIPAL DESCRITO EN EL INCISO A DE LA CLÁUSULA PRIMERA DEL INSTRUMENTO PÚBLICO NÚMERO 7183 VOLUMEN L DE FECHA 18 DE FEBRERO DEL AÑO 2002 OTORGADO ANTE LA FE PÚBLICA DEL LIC. MANUEL GARCÍA GARCÍA NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 12 DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 2,842.00 METROS CUADRADOS.

2.- LA APROBACION PARA QUE SE FACULTE A LA TESORERÍA MUNICIPAL PARA QUE PREVIO DICTAMEN PERICIAL EN MATERIA INMOBILIARIA, ESTABLEZCA LA CANTIDAD QUE POR CONCEPTO DE RENTA DEBERÁ PAGAR AL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE OPERADORA PRIMAVERA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE S.A DE C.V EN SU CALIDAD DE ARRENDATARIO. SIENDO QUE DICHA CANTIDAD NO PODRÁ SER INFERIOR A LA SEÑALADA EN EL DICTAMEN PERICIAL REFERIDO.

3.- DE SER APROBADA LA CANTIDAD QUE POR CONCEPTO DE RENTA ESTABLEZCA EL MUNICIPIO A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO SEÑALADO EN EL NUMERAL QUE ANTECEDE POR OPERADORA PRIMAVERA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE S.A DE C.V. CON LA FACULTAD CONFERIDA AL PRESIDENTE MUNICIPAL DE SAN MIGUEL

DE ALLENDE, LIC. MAURICIO TREJO PURECO MEDIANTE ACUERDO DE AYUNTAMIENTO EMITIDO EN SESIÓN ORDINARIA NO. II DE FECHA 31 DE OCTUBRE DEL 2012 Y REGISTRADA BAJO EL LIBRO DE ACTAS L-I, SUSCRIBA EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CORRESPONDIENTE SUJETÁNDOSE A LO ESTABLECIDO EN LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO Y EL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO.

“LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO SU MANO”, **APROBADO CON 7 VOTOS A FAVOR Y 5 EN CONTRA** DE LOS REGIDORES, GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS, JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL, OSVALDO GARCÍA ARTEAGA, FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ Y LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES.-----

AL NO HABER OTRO PUNTO QUE TRATAR EL PRESIDENTE MUNICIPAL, LICENCIADO MAURICIO TREJO PURECO, FORMALMENTE DA POR TERMINADA ESTA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO LXXXVI DEL AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE GUANAJUATO, SIENDO LAS 19:50 HORAS DEL DÍA MARTES 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2015; POR OTRA PARTE EL SUSCRITO SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO AGREGA AL APÉNDICE DE LA PRESENTE ACTA COMO PARTE DE LA MISMA Y COMO SI SE INSERTASEN SUS CONTENIDOS A LA LETRA UN AUDIO CASSETE MARCA SONY DE 90 MINUTOS; ASÍ COMO TODOS Y CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS ANEXADOS EN CADA UNO DE LOS INCISOS DEL ORDEN DEL DÍA, ELLO PARA QUE SURTAN SUS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 74 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO.-----

PARA SU DEBIDA CONSTANCIA FIRMAN LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO QUE ESTUVIERON PRESENTES EN LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO LXXXVI, LIC. RAMÓN GERARDO MEDELLÍN AGUIRRE, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, DOY FE.-----

LIC. MAURICIO TREJO PURECO.
PRESIDENTE MUNICIPAL.

LIC. JOSÉ LUIS CHAGOYAN CABRERA.
SÍNDICO MUNICIPAL.

ARQ. LUIS RICARDO FERRO BAEZA.
REGIDOR.

LIC. VIRIDIANA ROSAS CHÁVEZ.
REGIDORA.

C. RAMIRO PEREZ BAUTISTA.
REGIDOR.

LIC. MARTHA ROCÍO LÓPEZ GALVÁN.
REGIDORA.

C. MARÍA ORTIZ VÁZQUEZ.
REGIDORA.

LIC. JOSÉ LUIS ZAVALA ROSILES.
REGIDOR.

C. GABRIELA DEL CARMEN RODRÍGUEZ GRANADOS.
REGIDORA.

C. JAVIER ÁLVAREZ BRUNELL.
REGIDOR.

DR. OSVALDO GARCÍA ARTEAGA.
REGIDOR.

C. FERNANDO GARCÍA CHÁVEZ.
REGIDOR.

LIC. RAMÓN GERARDO MEDELLÍN AGUIRRE.
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.

ÉSTE LEGAJO CONSTA DE 28 FOJAS ÚTILES, MISMA QUE CONTIENE EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO LXXXVI, DE FECHA 08 DE SEPTIEMBRE DE 2015, DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.-----